

成25年8月12日

「11の安心保障付住宅ローン<ハートフル11 (イレブン)>」の取扱い開始!

株式会社 千葉興業銀行（頭取 青柳 俊一）は、平成25年9月2日（月）より、「11の安心保障付住宅ローン<ハートフル11^{イレブン}>」の取扱いを開始いたします。

本商品では、より安心して住宅ローンをご利用いただけるよう、従来の団体信用生命保険で保障される死亡・高度障害に加え、さらに手厚い保障内容をご用意いたしました。

<11の安心保障>

- ①ガン ②脳卒中 ③急性心筋梗塞 ④高血圧症 ⑤糖尿病 ⑥慢性腎不全
⑦肝硬変 ⑧慢性膵炎 ⑨入院一時金 ⑩リビングニーズ特約 ⑪配偶者特約

記

- 取扱開始日 : 平成25年9月2日（月）
- 商品概要（詳しくは「商品概要説明書」をご参照ください。）
 - 主な特徴
 - 三大疾病（ガン・脳卒中・急性心筋梗塞）および5つの重度慢性疾患（高血圧症・糖尿病・慢性腎不全・肝硬変・慢性膵炎）と診断され、所定の支払い事由に該当した場合、住宅ローンの残高相当額の保険金が支払われ、完済となります。
 - 余命6か月以内と判断された場合も同様に完済となるリビングニーズ特約、病気やケガで入院した場合の入院一時金（10万円）、奥さまが女性特有のガンと診断された場合に100万円が支払われる配偶者特約がついています。
 - 引受保険会社 : カーディフ生命保険会社、カーディフ損害保険会社
 - ご利用いただける方 :
お借入時満20歳以上50歳未満で、最終返済時満81歳未満の方
 - お借入利率 : 通常の住宅ローン金利 + 0.3%

ちば興銀では、今後もお客さまに一層ご満足いただけるよう、積極的に商品・サービスの拡充を取り組んでまいります。

以上

項目	内容				
商品名	11の安心保障付住宅ローン＜ハートフル11（イレブン）＞				
ご利用いただける方	<p>(1) お借入時満20歳以上満50歳未満、最終約定返済時満81歳未満の方。</p> <p>(2) 勤続1年以上の給与所得者の方または営業3年以上の自営業者の方。 年金を受給されている方。同一先勤務3年以上の派遣・契約社員の方。</p> <p>(3) 当行指定の団体信用生命保険にご加入できる方。</p> <p>(4) ちば興銀カードサービス㈱の保証が得られる方。</p> <p>(5) 前年の税込年収が200万円以上の方。</p>				
お使いみち	<p>お申込人とご家族がお住いになるための住宅資金</p> <p>(1) 住宅の新築および増改築（改修を含む）資金</p> <p>(2) 新築土地付住宅・マンション（ワンルームは除く）の購入資金</p> <p>(3) 中古住宅（マンション含む）の購入資金（購入に伴う増改築・改修資金を含みます）</p> <p>(4) 住宅の底地・隣接地の購入資金（借地権等の権利取得金は対象となりません）</p> <p>(5) 他の金融機関等で借入し、現に居住している本人名義の居宅の取得資金借入金およびリフォーム資金借入金の借換え資金（残元金および利息）（借換えに伴う、増改築・改修資金を含みます）</p> <p>(6) 住換えに伴う、既存の住宅に係る借入金と売却金との差額</p> <p>(7) 住宅取得に係る下記諸費用資金</p> <p>イ. 住宅取得に係る諸費用（登記費用、引越費用、不動産仲介手数料、修繕積立金等）</p> <p>ロ. 借入に係る諸費用（保証料・事務取扱手数料、火災保険料、登記費用等）</p> <p>ハ. 住宅取得に伴う税金（印紙税、消費税、登録免許税等）</p> <p>ニ. 解体工事費</p> <p>ホ. 家具、家電製品等の耐久消費財購入費用（住宅設備とみなされないものは除きます）</p> <p>ヘ. 住換え、借換えに係る上記諸費用資金</p> <p>（戸建の土地面積は70㎡以上、建物床面積は35㎡以上、マンションの専有面積50㎡以上） （お借入対象物件を含め3棟以上の居宅を所有する方はお取扱できません）</p>				
お借入金額	<p>10万円以上1億円以内（10万円単位）</p> <p>税込年収に占める総借入金の年間返済額が次の範囲内</p> <table border="1"> <tr> <td>年収200万円以上</td> <td>35%以内</td> </tr> <tr> <td>年収400万円以上</td> <td>40%以内</td> </tr> </table> <p>年収にはお申込人の方の年収額まで一定条件を満たす同居人の収入を</p>	年収200万円以上	35%以内	年収400万円以上	40%以内
年収200万円以上	35%以内				
年収400万円以上	40%以内				
お借入期間	<p>1年以上35年以内（1年単位）</p> <p>※固定金利型ご選択の場合は、各々の固定金利期間以上のお借入期間となります。</p>				
お借入利率	<p>お借入時の店頭表示金利に年0.3%金利上乘せした金利適用します。</p> <p>(1) 変動金利型</p> <p>(2) 固定金利型（2年・3年・5年・10年）</p>				
お借入後のお借入利率	<p>(1) 変動金利型</p> <p>イ. お借入利率の変動幅算出は毎年4月1日および10月1日（以下「基準日」という）に行います。 基準日現在の短期プライムレートをもとに決定された住宅ローン基準金利を基準として、前回基準日における基準金利と現基準日における基準金利の差をもってお借入利率を変動します。</p> <p>ロ. お借入後のお借入利率の適用開始日は次の通りとします。</p> <p>①増額（ボーナス）返済を利用されない場合 基準日が4月1日の場合には、基準日の属する年の6月の約定返済日の翌日から、基準日が10月1日の場合には、基準日の属する年の12月の約定返済日の翌日から新利率の適用を開始します。</p> <p>②増額（ボーナス）返済をご利用する場合 基準日以降、最初に到来する増額返済日の翌日とします。</p> <p>ハ. お借入利率が変更された場合は変更後のお借入利率、ご返済額に占める元金及び利息額の割合等を文書により通知します。</p> <p>ニ. 変動金利型をご選択いただいた場合、ご希望の時にいつでも固定金利型に切り替えることができます。 （ただし、お借入の残り期間がご希望の固定金利期間より短い場合はご希望の固定金利型への切り替えはできません。）</p>				

項 目	内 容																
お借入後の お借入利率	(2) 固定金利型 (2年・3年・5年・10年) イ. 固定金利期間中は金利の変更はできません。 ロ. 固定金利期間終了時には、その時点で再度「固定金利型」「変動金利型」をご選択いただけます。固定金利期間終了時まで、ご選択のお申し出がない場合は自動的に「変動金利型」になります。切替え時に適用するお借入利率は固定金利期間終了時の店頭表示金利となります。																
ご返済額の変更	(1) 変動金利型 イ. 毎回返済額 (増額 (ボーナス) 返済を利用された場合は増額返済額を含む。以下「毎回返済額」といいます。) は、10月1日を基準日とするお借入利率の5回目の見直しを行うまでは、その間にお借入利率の変更があっても変更しません。 ただし、お借入利率の変更に伴い毎回返済額の内訳である元金、利息の額は変わります。 お借入利率が変更され、毎回返済額が契約証書に定める利息支払額に満たない場合は、毎回返済額を超過する利息部分を次回返済日以降にお支払いいただきます。 ロ. 10月1日を基準日とするお借入利率の5回目の見直しにより、新借入利率・残存元金・残存期間に基づいて新しい毎回返済額を再計算します。ただし、新毎回返済額は、変更前の1.25倍を超えないものとします。 ※未払利息の取扱い お借入利率の変更により、毎回の利息額が上記所定の毎回返済額を超過する場合に、その超過額 (未払利息) のご返済は翌月以降に繰り延べられます。最終返済日に未払利息がある場合は、原則として一括返済いただきますが、一括返済が困難な場合には最終返済日までにお申し出ください。 (2) 固定金利型 (2年・3年・5年・10年) 毎回ご返済額は固定金利期間中変更しません。固定金利期間終了後、ご選択いただいた金利、残存金額、残存期間に基づいて新しい毎回返済額を再計算します。																
お借入利率 情報の入手方法	お借入利率は当行ホームページに掲載しています。または、窓口にお問合せ下さい。																
ご返済方法																	
ご返済日	毎月6・16・26日のいずれか (休日の場合は翌営業日)																
ご返済方法	お借入期間に応じてお借入金額を次の方法で分割し、ご返済日にご指定の預金口座から自動振替によりご返済いただきます。 (1) 元利均等返済 (毎月) (2) 増額 (ボーナス) 返済 (年2回) ただし、増額 (ボーナス) 返済元金総額はお借入金額の40%以内 (10万円単位) とします。																
担保	お借入れの対象となる土地・建物には、ちば興銀カードサービス(株)が抵当権を設定させていただきます。建物には、原則として時価相当額・お借入期間に見合う長期火災保険にご加入いただきます。火災保険には質権設定をいたしません。ちば興銀カードサービス(株)が必要とした場合は、質権設定をさせていただきます。																
保証人	原則不要です。(ちば興銀カードサービス(株)の保証をご利用いただけます。) 所得を合算する場合は、当該関係者を保証会社に対する連帯保証人とさせていただきます。 その他、保証会社が必要としたときは、保証会社に対する連帯保証人をお願いする場合がございます。																
保証料	「一括前払い方式」または「毎月後払い方式」のいずれかをご選択いただけます。 保証料はちば興銀カードサービス(株)の審査結果によって異なります。 (1) 一括前払い方式 お借入金額と期間に応じた保証料を住宅ローンお借入時までに保証会社へお支払いいただきます。 ○一括前払い方式保証料一覧表 (1,000万円あたり：単位・円) <table border="1" data-bbox="347 1839 1485 1917"> <thead> <tr> <th>お借入期間</th> <th>5年</th> <th>10年</th> <th>15年</th> <th>20年</th> <th>25年</th> <th>30年</th> <th>35年</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>保証料</td> <td>45,800 ～114,500</td> <td>85,440 ～213,640</td> <td>119,820 ～299,620</td> <td>148,340 ～370,930</td> <td>172,540 ～431,510</td> <td>191,370 ～478,510</td> <td>206,120 ～515,430</td> </tr> </tbody> </table> ※保証料の一部を後払い (毎月のお借入利率に上乗せ) することも可能です。なお、お借入金利に上乗せできる保証料には制限がございますのであらかじめご了承ください。 ※お客さまよりお支払いいただいたお利息の中にはお借入残高に応じた保証料 (年0.01%) が含まれています。	お借入期間	5年	10年	15年	20年	25年	30年	35年	保証料	45,800 ～114,500	85,440 ～213,640	119,820 ～299,620	148,340 ～370,930	172,540 ～431,510	191,370 ～478,510	206,120 ～515,430
お借入期間	5年	10年	15年	20年	25年	30年	35年										
保証料	45,800 ～114,500	85,440 ～213,640	119,820 ～299,620	148,340 ～370,930	172,540 ～431,510	191,370 ～478,510	206,120 ～515,430										

項目	内容																																												
保証料	<p>(2) 毎月後払い方式 お借入時に保証料はいただきません。ただし、お借入金利は「保証料前払い方式」の金利に保証料(年0.2%~0.5%)を上乗せした金利を適用させていただきます。 ※お客さまよりお支払いいただいたお利息の中にはお借入残高に応じた保証料(年0.03%)が含まれています。</p>																																												
団体信用生命保険	<p>当行の指定する団体信用生命保険特定疾病保障特約Ⅱ型・団体信用生命保険リビングニーズ特約付団体信用生命保険および入院時のみ保障特約・就業不能時入院費用保障特約・急性心筋梗塞診断給付金・脳卒中診断給付金特約・悪性新生物診断給付金特約(配偶者・女性用)付常就業不能信用費用保険、重度慢性疾患のみ保障特約・債務繰上返済支援特約付常就業不能信用費用保険に加入していただきます。 (保険料は当行が負担しますが、お借入利率は年0.3%高くなります。)</p>																																												
保障内容	<p>【保障内容の詳細については<保障の概要一覧>をご覧ください。】</p>																																												
ご留意 いただきたい点	<p>(1) ご加入いただける方は保険会社に告知書をご提出いただき、保険への加入が認められた方になります。 (2) ガンに罹患したことのある方はご加入いただけません。また、お客さまの告知の内容により、保険会社がお断りする場合がございます。 (3) 保障開始日の前に罹患したガンについては、医師による診断確定が保障開始日以降であっても診断給付金をお支払いしません。 (4) 虚偽告知等の告知義務違反があった場合は、保険金・診断給付金が支払われない場合がございます。その他にも診断給付金、保険金のお支払いには制限条件がございます。 (5) 住宅ローンがご契約にいたらなかった場合には、保障の対象となりません。</p>																																												
重要事項の 説明について	<p>(1) 保険金や診断給付金をお支払いできない場合(免責事項)など、詳しい保険内容やお客さまの不利益となるご説明については、「被保険者のしおり」に記載の「契約概要」「注意喚起情報」にて必ずご確認ください。 (2) ご加入いただく保険は、ガン保障、リビングニーズ特約部分についてはカーディフ生命保険会社、脳卒中・急性心筋梗塞・入院保障(入院一時金)・ガン診断一時金(配偶者・女性用)保障・5つの重度慢性疾患保障についてはカーディフ損害保険会社の引受けとなりますので、詳細やご不明点については「被保険者のしおり」に記載のお問い合わせ先へご連絡ください。</p>																																												
債務返済支援保険	<p>万が一の病気、ケガによる入院の場合に保険金で住宅ローン返済をサポートする債務返済支援保険へ任意でご加入することが出来ます。(幹事保険会社：株式会社損害保険ジャパン) ※保険料は別途ご負担いただきます。</p>																																												
手数料	<p>(1) お借入時 事務取扱手数料31,500円(消費税込)をいただきます。 (2) 返済方法の変更 5,250円(消費税込) (3) 繰上返済時 イ. 固定金利期間中以外の繰上返済は、1件1回あたり下記の手数料が必要となります。</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">一部繰上返済(税込)</th> <th colspan="3">全額繰上返済(税込)</th> </tr> <tr> <th>毎返済額は変更せず、期間を短縮する期間を短縮せず、毎返済額を減額する</th> <th>その他</th> <th>借入経過期間 3年以内</th> <th>3年超7年以内</th> <th>7年超</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>3,150円</td> <td>5,250円</td> <td>5,250円</td> <td>3,150円</td> <td>無料</td> </tr> </tbody> </table> <p>ロ. 固定金利期間中の繰上返済は、1件1回あたり下記の手数料が必要となります。</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>一部繰上返済(税込)</th> <th>全額繰上返済(税込)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>21,000円</td> <td>31,500円</td> </tr> </tbody> </table> <p>ハ. 繰上返済いただいた場合、保証会社より残高・残存期間に応じて返戻する保証料から下記の手数料を差し引かせていただきます。 (保証料後払い方式の場合は別途ご負担いただきます。)</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>戻し保証料の金額</th> <th>保証会社の手数料(税込)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="5">一部繰上返済</td> <td>5,000円未満</td> <td>戻し保証料金額の全額</td> </tr> <tr> <td>5,000円以上 50,000円未満</td> <td>5,250円</td> </tr> <tr> <td>50,000円以上 100,000円未満</td> <td>戻し保証料金額の10%×1.05</td> </tr> <tr> <td>100,000円以上</td> <td>10,500円</td> </tr> <tr> <td>保証料後払い方式</td> <td>5,250円</td> </tr> <tr> <td rowspan="5">全額繰上返済</td> <td>10,000円未満</td> <td>戻し保証料金額の全額</td> </tr> <tr> <td>10,000円以上 100,000円未満</td> <td>10,500円</td> </tr> <tr> <td>100,000円以上 300,000円未満</td> <td>戻し保証料金額の10%×1.05</td> </tr> <tr> <td>300,000円以上</td> <td>31,500円</td> </tr> <tr> <td>保証料後払い方式</td> <td>10,500円</td> </tr> </tbody> </table>	一部繰上返済(税込)		全額繰上返済(税込)			毎返済額は変更せず、期間を短縮する期間を短縮せず、毎返済額を減額する	その他	借入経過期間 3年以内	3年超7年以内	7年超	3,150円	5,250円	5,250円	3,150円	無料	一部繰上返済(税込)	全額繰上返済(税込)	21,000円	31,500円		戻し保証料の金額	保証会社の手数料(税込)	一部繰上返済	5,000円未満	戻し保証料金額の全額	5,000円以上 50,000円未満	5,250円	50,000円以上 100,000円未満	戻し保証料金額の10%×1.05	100,000円以上	10,500円	保証料後払い方式	5,250円	全額繰上返済	10,000円未満	戻し保証料金額の全額	10,000円以上 100,000円未満	10,500円	100,000円以上 300,000円未満	戻し保証料金額の10%×1.05	300,000円以上	31,500円	保証料後払い方式	10,500円
一部繰上返済(税込)		全額繰上返済(税込)																																											
毎返済額は変更せず、期間を短縮する期間を短縮せず、毎返済額を減額する	その他	借入経過期間 3年以内	3年超7年以内	7年超																																									
3,150円	5,250円	5,250円	3,150円	無料																																									
一部繰上返済(税込)	全額繰上返済(税込)																																												
21,000円	31,500円																																												
	戻し保証料の金額	保証会社の手数料(税込)																																											
一部繰上返済	5,000円未満	戻し保証料金額の全額																																											
	5,000円以上 50,000円未満	5,250円																																											
	50,000円以上 100,000円未満	戻し保証料金額の10%×1.05																																											
	100,000円以上	10,500円																																											
	保証料後払い方式	5,250円																																											
全額繰上返済	10,000円未満	戻し保証料金額の全額																																											
	10,000円以上 100,000円未満	10,500円																																											
	100,000円以上 300,000円未満	戻し保証料金額の10%×1.05																																											
	300,000円以上	31,500円																																											
	保証料後払い方式	10,500円																																											

項 目	内 容						
	<p>(4) 金利タイプの変更における手数料</p> <p>イ. 「固定金利型」適用期間中は「変動金利型」への変更、および固定金利期間の変更はできません。</p> <p>ロ. お借入後に金利タイプの変更をする場合は、1件1回あたり下記の手数料が必要となります。</p> <table border="1" data-bbox="343 324 1241 376"> <tr> <td>変動金利型→固定金利型（税込）</td> <td>固定金利型の期間変更（税込）</td> <td>固定金利型→変動金利型</td> </tr> <tr> <td>5,250円</td> <td>5,250円</td> <td>無料</td> </tr> </table> <p>ハ. お借入の残り期間がご希望の固定金利期間より短い場合で、同一固定金利期間の選択が不可能な時は異なる固定金利期間を選択されても無料となります。</p> <p>ニ. 同一期間の金利タイプ（固定金利期間）を選択される場合は、無料となります。</p>	変動金利型→固定金利型（税込）	固定金利型の期間変更（税込）	固定金利型→変動金利型	5,250円	5,250円	無料
変動金利型→固定金利型（税込）	固定金利型の期間変更（税込）	固定金利型→変動金利型					
5,250円	5,250円	無料					
<p>当行が契約している 指定紛争解決機関</p>	<p>苦情処理及び紛争解決として一般社団法人全国銀行協会をご利用できます。</p> <p>本商品にかかる問題等が解決しない場合は、下記にご相談・ご照会ください。</p> <p>●一般社団法人全国銀行協会連絡先 全国銀行協会相談室 電話番号 0570-017109 または 03-5252-3772</p>						
<p>その他参考となる 事項</p>	<p>(1) ご返済額の試算をご希望の場合は、窓口にお申し付けいただくか、当行ホームページのシミュレーションがご利用いただけます。</p> <p>(2) 住宅ローンのお申込みに際しては、ちば興銀および当行指定の保証会社の審査がございます。審査の結果によっては、ご希望に沿いかねる場合もございますのであらかじめご了承ください。</p> <p>(3) 住宅ローンのお申込にあたりお客さまが提示される個人情報、住宅ローンの審査、ご本人の確認、サービスのご提供、債権の回収などの目的のために利用されます。</p>						

<保障の概要一覧>

	ガン保障	リビングニーズ 特約	脳卒中・ 急性心筋梗塞保障	入院保障	ガン診断一時金 (配偶者・女性 用)保障	5つの 重度慢性疾患保障
保険正式名称	団体信用生命保険 特定疾病保障特約 Ⅱ型	団体信用生命保険 リビングニーズ特 約	入院時のみ保障特約・就業不能時入院費用保障特約・急性心筋梗塞診断給付金特約・脳卒中診断給付金特約・悪性新生物診断給付金特約(配偶者・女性用)付帯就業不能信用費用保険			重度慢性疾患のみ 保障特約・債務繰 上返済支援特約付 帯就業不能信用費 用保険
ご利用いただける方	ご加入時年齢満20歳以上、満50歳未満の方 *ガン(悪性新生物)に罹患したことのある方はご加入いただけません。 *ご加入にあたっては、お客さまの健康状態等について所定の書面により告知いただきます。告知の内容により、 保険会社にご加入をお断りすることがあります。					
保障内容	<p>特約の責任開始日以降、生まれて初めてガン(悪性新生物)に罹患し、医師により診断確定された場合、債務残高相当額が診断給付金として支払われ、債務の返済に充当されます。</p> <p>※「上皮内ガン(上皮内新生物)」および「皮膚の悪性黒色腫以外の皮膚ガン」は、診断給付金のお支払い対象となりません。「上皮内ガン(上皮内新生物)」には、大腸の粘膜内ガン、膀胱や尿路、乳管等の非浸潤ガンを含みます。</p> <p>※責任開始日の前に罹患したガンについては、診断確定が責任開始日以降であっても診断給付金をお支払いしません。</p> <p>※対象となるガンの定義については、「被保険者のしおり」で必ずご確認ください。</p>	<p>特約の責任開始日以降に、医師の診断のもとに保険会社に余命6ヵ月と判断された場合、債務残高相当額が保険金として支払われ、債務の返済に充当されます。</p>	<p>【診断給付金】 保障の開始日以降に、脳卒中または急性心筋梗塞を発病し、60日以上所定の状態が継続したと医師によって診断された場合、その時点での債務残高相当額が診断給付金として千葉興業銀行に支払われ、債務の返済に充当されます。</p> <p>※所定の状態とは、次の状態をいいます。 ・脳卒中：言語障害、運動失調、麻痺等の他覚的な神経学的後遺症が継続した場合 ・急性心筋梗塞：労働制限を必要とする状態(軽い家事等の軽労働や事務等の座業はできるが、それ以上の活動では制限を必要とする状態)が継続した場合</p>	<p>【入院一時金(入院費用保険金)】 保障の開始日以降に病気やケガにより入院した場合、入院一時金10万円が被保険者の方に支払われます。</p> <p>※入院一時金(入院費用保険金)のお支払いは、ローン期間を通算して12回を限度とします。</p> <p>【入院保障保険金】 保障の開始日以降に、病気やケガにより入院し、その状態が継続しローンの返済日が到来した場合、1ヵ月(保障期間)を限度としてローン契約上の毎月の返済分相当額が保険金として被保険者の方に支払われます。</p> <p>※入院一時金(入院費用保険金)、入院保障保険金とも、保険金が支払われた入院が終了した日の翌日から180日以内の再入院は、同一の入院として取扱われ、保険金の支払が制限される場合があります。詳細は、「被保険者のしおり(契約概要・注意喚起情報)」でご確認ください。</p>	<p>配偶者(ローンをお借り入れいただいているご本人と法律上の婚姻関係にある妻)が、保障の開始日以降に、生まれて初めて乳ガン・子宮ガン・卵巣ガンなどの女性特有のガン(悪性新生物)に罹患し、医師により診断確定された場合、診断給付金100万円を、配偶者の方にお支払いします。(お支払いは1回のみ)</p> <p>※「上皮内ガン(上皮内新生物)」は、診断給付金のお支払い対象となりません。「上皮内ガン(上皮内新生物)」には、乳管等の非浸潤ガンを含みます。</p> <p>※保障開始日の前に罹患した女性特有のガンについては、診断確定が保障開始日以降であっても診断給付金をお支払いしません。</p> <p>※対象となる女性特有のガンの定義については、「被保険者のしおり」で必ずご確認ください。</p>	<p>【保険金】 保障の開始日以降に、5つの重度慢性疾患(高血圧症・糖尿病・慢性腎不全・肝硬変・慢性肺炎)により就業できない状態となり、その状態が1ヵ月を超えて継続し、ローンの返済日が到来した場合、最長11ヵ月(保障期間を通算して36ヵ月(支払限度期間))を限度としてローン契約上の毎月の返済分相当額が保険金として被保険者の方に支払われます。</p> <p>【債務繰上返済支援保険金】 保障の開始日以降に、5つの重度慢性疾患により就業できない状態となり、その日から12ヵ月を経過した日の翌日午前0時までその状態が継続した場合、その時点での債務残高相当額が債務繰上返済支援保険金として千葉興業銀行に支払われ、債務の返済に充当されます。</p> <p>※就業できない(就業不能)状態とは、被保険者本人の経験・能力に応じたいかなる業務にもまったく従事できない状態をいいます。</p>
保障期間	ローンご契約期間(ただし、保障の開始日にご確認ください)					
保障の開始日	ローン実行日より91日目。 ローン実行日の91日目を責任開始日として、この日より保障が開始されます。	ローン実行日	ローン実行日から3ヵ月を経過した日の翌日。 ローン実行日から3ヵ月間を待機期間とし、その後保障が開始されます。 *ローン実行日前に発生した病気やケガによる入院、および保障開始日前に入院した場合については【入院一時金】【入院保障保険金】をお支払いしません。ローン実行日前の発病による就業不能状態、および保障開始日の前に発生した就業不能状態については【保険金】【債務繰上返済支援保険金】をお支払いしません。また、保障開始日の前に発病した女性特有のガン・脳卒中および急性心筋梗塞については【診断給付金】をお支払いしません。			
保障が終了する場合	・ローンのご契約者でなくなったとき		<p>・満82歳のお誕生日に到達したとき ・ローンのご契約者でなくなったとき ・所定の支払限度期間分の保険金が支払われたとき(支払限度期間分の入院保障保険金が支払われたときは脳卒中・急性心筋梗塞保障および入院保障が、5つの重度慢性疾患保障保険金が支払われたときは5つの重度慢性疾患保障が、それぞれ終了します。)</p> <p>*ガン診断一時金(配偶者・女性用)保障は、一時金が支払われたとき(お支払いは1回のみ)、配偶者が満82歳のお誕生日に到達したとき、婚姻関係の終了や死亡等により法律上の婚姻関係にある妻でなくなったときに、保障が終了します。また、ローンをお借り入れいただいているご本人が保障の終了に関する事項に該当し、保障が終了したときは、ガン診断一時金(配偶者・女性用)保障も終了します。</p>			
引受保険会社	カーディフ生命保険会社		カーディフ損害保険会社			